

HEIG-VD À YVERDON-LES-BAINS

Un ajout valorisant

Déjà esquissé lors de sa projection, le prolongement de la Haute école d'ingénierie et de gestion (HEIG-VD) s'inscrit dans une parfaite continuité.

Depuis la rentrée, les étudiant-e-s de la HEIG-VD sont accueillis sur un site augmenté de presque 5000 m², passant ainsi à un peu plus de 30 000 m². «Agrandir l'école était devenu indispensable. L'ex-Technicum d'Yverdon avait été conçu pour environ 400 étudiant-e-s. La HEIG en accueille aujourd'hui pratiquement quatre fois plus», rappelle en préambule Rubén Merino, chef de projet au Service immeubles, patrimoine et logistique (SIPaL), représentant de l'Etat de Vaud, maître de l'ouvrage. Considéré d'intérêt régional (note 2 à l'inventaire), très marqué années

60-70, le bâtiment de la route de Chevaux dessiné par l'architecte zurichois Claude Paillard a ouvert ses portes en 1976, dix ans après l'ouverture du concours. Conçu de manière rationnelle, l'ensemble est organisé en plusieurs entités reliées entre elles qui abritent salles de classe, laboratoires, bureaux et auditorios.

Au fil du temps, toutes les surfaces, y compris les locaux à l'arrière sans ouverture, destinées initialement au stockage de matériel, ont dû être affectées à l'aménagement de places de travail et d'enseignement. Jusqu'à atteindre un état de saturation.

Homogénéité

«Le projet a consisté à agrandir la HEIG en la prolongeant du côté nord-est selon le principe des étages en terrasses déjà utilisé. Claude Paillard ayant déjà esquissé les barres dans le prolongement des anciennes en vue d'une extension future, le maître d'ouvrage a fait établir un avant-projet pour vérifier la faisabilité de la construction dans les droits à bâtir d'aujourd'hui.» Pour garder une homogénéité, l'agrandissement reprend le gabarit des étages inférieurs, calibré sur une trame stricte de 390 cm de côté qui organise l'entier de la structure, aussi bien les ▶



Déjà planifiée au moment de la construction de l'école, son extension vient prolonger les «barres» existantes.

parties émergentes que les niveaux de terrasses. «En terminant le système mis en place lors de la construction du bâtiment original, cette intervention le complète et le revalorise.»

Le nouvel édifice est donc constitué de quatre étages en prolongement des étages ou barres A, B, C et D. «L'articulation entre l'ancien et le nouveau se fait par un espace de circulation se rattachant à l'existant. Cette circulation du haut vers le bas crée un lien piéton entre étages et améliore les liaisons avec le niveau supérieur des classes. Elle concentre latéralement tous les services: WC, armoires de brassage, locaux techniques et ascenseurs, et sert de chemin de fuite.»

L'extension conserve le même principe modulaire que jusqu'à présent. «Cela laisse une grande souplesse d'usage dans le temps pour modifier et pour aménager ces locaux au gré des

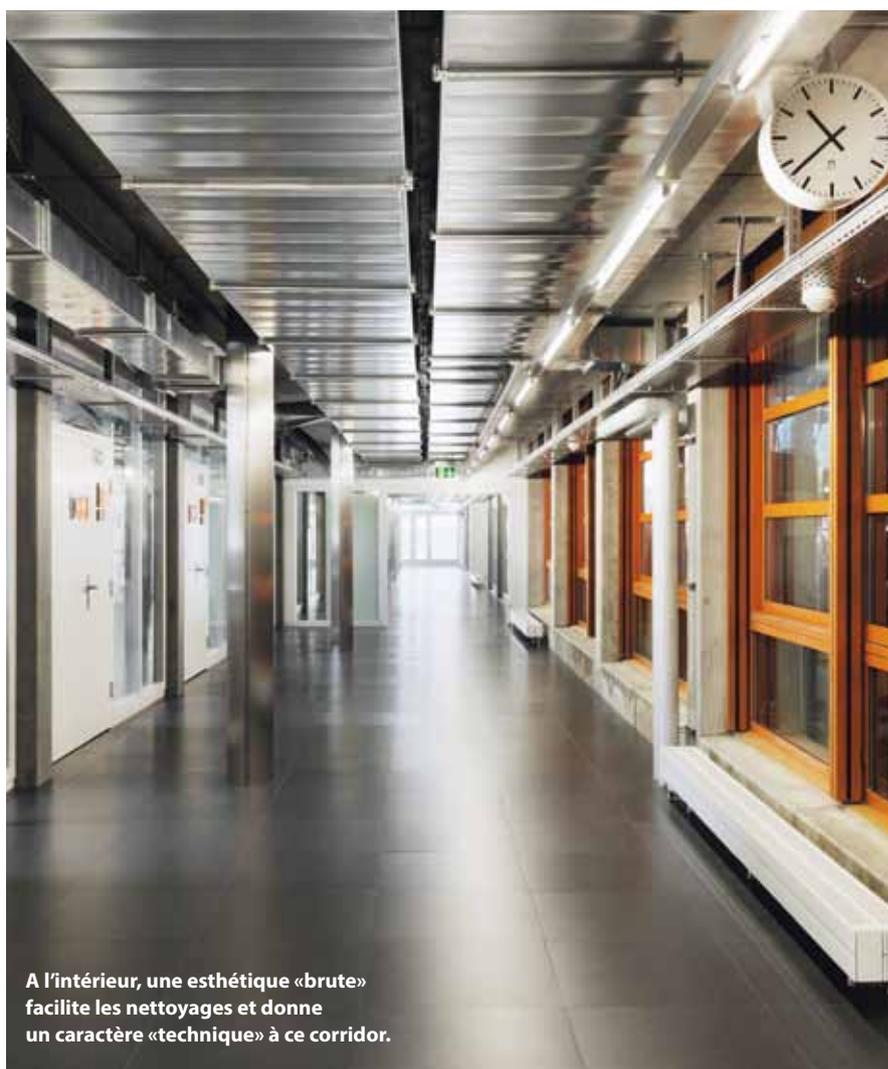


L'extension a conservé le même principe modulaire que le précédent. Pour la distinguer toutefois, les serrureries des fenêtres ont une autre couleur.

besoins futurs.» Les espaces avant, de grande hauteur et bien éclairés naturellement, sont dédiés principalement aux auditoriums, salles de cours et bureaux. Ceux qui sont disposés à l'arrière sont aménagés pour des laboratoires et des salles de projet, avec l'avantage de se situer à proximité des installations techniques. La partie arrière des nouvelles barres est constituée d'espaces libres permettant différentes affectations au cours du temps. «Structuellement, notre choix d'un système porteur avec suppression d'un pilier sur deux est consécutif à des options «économiques». La travée initiale de 3,90x3,90 m n'est donc plus respectée dans le sens de la profondeur des travées», précise Rubén Merino.

Une identité forte

Pour garantir une unité forte, les éléments en béton sont repris avec une ►



A l'intérieur, une esthétique «brute» facilite les nettoyages et donne un caractère «technique» à ce corridor.



Ateliers, salles de cours et auditorium ont pris place dans l'extension pour «désengorger» l'école initiale.

Ci-contre, la circulation crée un lien piéton entre étages, par un passage se raccrochant à l'existant.

construction sur les longues façades et sur les façades pignons de type façades ventilées (placage extérieur préfabriqué). Les menuiseries métalliques sont réalisées avec une répartition des vitrages simplifiée et une teinte distincte de l'initiale, ceci afin de différencier l'extension.

A l'intérieur, la matérialisation avec des éléments bruts sans revêtement a également été reprise, de même que la disposition d'une grande partie des installations en apparemment, de manière à faciliter l'entretien et les éventuelles adaptations.

Les cloisons perpendiculaires aux voies de circulation sont réalisées en murs de briques en ciment pleines d'aspect



lisse, au format de 15x19x50 cm, sans revêtement ni traitement, répondant aux exigences pour cette utilisation. Il en va de même pour les cloisons perpendiculaires aux façades (séparation de bureaux, salles, laboratoires, etc.).

Si l'extension reprend l'image architecturale de l'ancien concept, son esthétique, ses modules dimensionnels, ses répartitions fonctionnelles et modulables, elle se différencie bien évidemment sur la manière de construire. L'extension respecte les normes actuelles en matière de performances énergétiques, aux exigences bien différentes de celles des années 60.

Les travaux sur le site de la route de Cheseaux à Yverdon-les-Bains ne sont, pour autant, pas terminés. «Nous travaillons depuis deux ans à la préparation de la rénovation du premier édifice. Les travaux débuteront en 2014.» ●

TEXTE: PATRICIA BERNHEIM
PHOTOGRAPHIES: LIONEL HENRIOD

LES INTERVENANTS

LES MAÎTRES D'OUVRAGE

Canton de Vaud

Département des finances et des relations extérieures (DFIRE)

Service immeubles, patrimoine et logistique (SIPaL), Lausanne

L'ENTREPRISE TOTALE

Implenia SA, succursale de Marin

LES MANDATAIRES HORS CONTRAT ENTREPRISE TOTALE

Maîtrise d'ouvrage déléguée

IEC SA, Lausanne

Architecte avant-projet

Bovet & Jeker Architectes, Fribourg

Architecte paysagiste

Profil-paysage Sàrl, Yverdon-les-Bains

Géomètre

Jaquet-Pointet SA, Yverdon-les-Bains

LES MANDATAIRES

Architecte

Grin Architectes SA, Moudon

Ingénieur civil

RLJ Ingénieurs Conseils SA, Penthalaz

Ingénieur électricité

Louis Richard Ingénieurs Conseils SA, Orbe

Ingénieur CVS

Weinmann-Energies SA, Echallens

Géomètre

Jaquier-Pointet SA, Yverdon-les-Bains

Géologue

De Cérenville Géotechnique SA, Ecublens

Acousticien

Acustica SA, Portalban

Ingénieur environnement-sécurité

ACTA Conseils Sàrl, Yverdon-les-Bains

LES ENTREPRISES

Terrassement, travaux spéciaux, pieux, tirants, maçonnerie, éléments préfabriqués

Implenia Suisse SA, Echandens

Ascenseur, monte-charges

Ascenseurs Schindler SA, Bussigny

Chauffage, ventilation, sanitaire

Alvazzi Chauffage Sanitaire SA, Orbe

Installations électriques

MultiMaintenance SA, Yverdon-les-Bains

Fourniture et pose des fenêtres

Gindraux Fenêtres SA, Saint-Aubin

Protection contre la foudre

Perusset Paratonnerres Sàrl, Cossonay-Ville

Vitrage de toits plats

ISBA AG, Zwingen

Plâtrerie

Buschini SA, Neuchâtel

Faux plafonds, stores protection

Daniel Fournier Agencement SA, Meyrin

Coupe-feu

Fire System SA, Bulle

Cloisons intérieures

Clestra SA, Crissier

Nettoyage de chantier

City-Services & Finitions Sàrl, Lausanne

Travaux d'ensemencement

Bobst Paysagiste, Yverdon-les-Bains

LES ÉQUIPEMENTS / LE MOBILIER

Agencements Techniques Modernes SA,

Buttes

Bo-Papier Sàrl, Fully

Bureautech Allemann SA, Bienne

Ciné Contrôle, Saint-Cierges

Connectis AG, Lonay

Embru-Werke AG, Payerne

Hunziker-Kal SA, Ecublens

Kinnarps Suisse SA, Crissier

Lista AG, Erlen

Meubles Gaille SA, Domdidier

Renggli Installations de laboratoires SA,

Renens

Rocano SA, Cornaux

Swisscom SA, Berne

Technicongrès Engineering SA, Montreux

Transfibres Sàrl, Grandvaux

